

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Livland Skog AB
Org.nr. 556713-1932

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2012-09-01 -- 2013-08-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
- kassaflödesanalys	7
- tilläggsupplysningar	9
- underskrifter	13

RA

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2012/2013	2011/2012	2010/2011	2009/2010
Nettoomsättning	3 833 359	84 882 059	84 111 748	73 243 169
Res. efter finansiella poster	798 405	-13 136 716	4 559 752	6 190 572
Balansomslutning	49 995 681	31 017 138	41 991 652	35 278 999
Soliditet (%)	54,8%	43,8%	37,0%	38,0%
Kassalikviditet (%)	1427,7%	371,5%	212,3%	197,0%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Ägarförhållanden

Bolaget är moderbolag till Sundins Mezs 40103218549 i Lettland. Under föregående år har dotterbolaget Sundins Skogsplantor AB, Org nr 556529-5523 sålts och 9,5 månad av deras resultat ingick då i koncernens resultat. Av årets inköp avser inget företag inom koncernen.

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	15 114 594
årets förlust	-147 571
	<hr/>
	14 967 023
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	14 967 023
	<hr/>
	14 967 023

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar. *RSA*

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2012-09-01	2011-09-01	2012-09-01	2011-09-01
		2013-08-31	2012-08-31	2013-08-31	2012-08-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	1	3 833 359	84 882 059	0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-434 744	0	0
Övriga rörelseintäkter		186 248	1 575 382	0	0
		4 019 607	86 022 697	0	0
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-2 176 414	-35 077 147	0	0
Övriga externa kostnader	2	-469 527	-8 483 174	-144 072	-99 266
Personalkostnader	3	0	-33 821 719	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 915	-181 028	0	0
		-2 748 856	-77 563 068	-144 072	-99 266
Rörelseresultat		1 270 751	8 459 629	-144 072	-99 266
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	4	0	-20 946 775	0	-1 686 039
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	2 657	105 561	2 657	14 102
Övriga ränteintäkter från koncernföretag	5	0	0	0	488 213
Räntekostnader och liknande resultatposter		-475 003	-755 131	-6 156	-645 908
		-472 346	-21 596 345	-3 499	-1 829 632
Resultat efter finansiella poster		798 405	-13 136 716	-147 571	-1 928 898
Resultat före skatt		798 405	-13 136 716	-147 571	-1 928 898
Skatt på årets resultat	6	-117 000	0	0	0
Årets resultat		681 405	-13 136 716	-147 571	-1 928 898

028

BALANSRÄKNING

	Koncernen		Moderbolaget	
	2013-08-31	2012-08-31	2013-08-31	2012-08-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	42 467 583	24 476 753	0	0
		42 467 583	24 476 753	0	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	8	0	0	21 328 256	3 000 000
Fordringar hos koncernföretag		0	0	9 265 895	15 064 643
		0	0	30 594 151	18 064 643

Summa anläggningstillgångar		42 467 583	24 476 753	30 594 151	18 064 643
------------------------------------	--	------------	------------	------------	------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		0	906 631	0	0
		0	906 631	0	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		285 350	131 756	0	0
Övriga fordringar		234 837	320 862	89 801	170 545
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 020	32 988	1 998	14 102
		537 207	485 606	91 799	184 647

Kassa och bank		6 990 891	5 148 148	262 485	2 687 903
-----------------------	--	-----------	-----------	---------	-----------

Summa omsättningstillgångar		7 528 098	6 540 385	354 284	2 872 550
------------------------------------	--	-----------	-----------	---------	-----------

SUMMA TILLGÅNGAR		49 995 681	31 017 138	30 948 435	20 937 193
-------------------------	--	------------	------------	------------	------------

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2013-08-31	2012-08-31	2013-08-31	2012-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital	9				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	10	9 683 500	8 183 500	9 683 500	8 183 500
Ej registrerat aktiekapital		0	0	2 727 300	1 000 000
Bundna reserver		2 727 300	1 000 000	0	0
		<u>12 410 800</u>	<u>9 183 500</u>	<u>12 410 800</u>	<u>9 183 500</u>
Fritt eget kapital					
Fria reserver		14 302 800	17 531 887	0	0
Överkursfond		0	0	0	9 904 464
Balanserad vinst eller förlust		0	0	15 114 594	49
Årets resultat		681 405	-13 136 716	-147 571	-1 928 898
		<u>14 984 205</u>	<u>4 395 171</u>	<u>14 967 023</u>	<u>7 975 615</u>
Summa eget kapital		27 395 005	13 578 671	27 377 823	17 159 115
Långfristiga skulder	11				
Skulder till kreditinstitut		18 140 354	12 290 004	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	0	2 608 126
Övriga skulder		3 933 020	3 631 924	3 500 000	188 750
Summa långfristiga skulder		22 073 374	15 921 928	3 500 000	2 796 876
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		337 659	1 165 439	0	31 125
Aktuell skatteskuld		0	216 953	0	216 953
Övriga skulder		159 643	104 147	40 612	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000	30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		527 302	1 516 539	70 612	278 078
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 995 681	31 017 138	30 948 435	20 234 069

MA

Livland Skog AB
Org.nr. 556713-1932

BALANSRÄKNING

Koncernen
2013-08-31 2012-08-31 Moderbolaget
2013-08-31 2012-08-31

Not

POSTER INOM LINJEN

Ställda säkerheter

Inga

Inga

**Panter och därmed jämförliga säkerheter
som har ställts för egna skulder och för
förpliktelser som redovisats som avsättningar**

96 delar mark (1 508 000LVL)

18 736 749 18 093 738

0

0

18 736 749 18 093 738

0

0

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Inga

Inga

ny

KASSAFLÖDESANALYS

Koncernen

		2012-09-01	2011-09-01
	Not	2013-08-31	2012-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	1	1 270 751	8 459 629
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 741 605	-8 349 815
Erhållen ränta mm		2 657	105 561
Erlagd ränta		-475 003	-755 131
Betald inkomstskatt		-333 953	-184
<hr/>			
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital			
		2 206 057	-539 940
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		906 631	-906 631
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-153 594	-124 914
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		101 993	-202 220
Minskning(-)/ökning(+)		-827 780	1 010 997
Minskning(-)/ökning(+)		55 496	-254 259
<hr/>			
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
		2 288 803	-1 016 967
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	7	-18 092 556	-11 901 720
Försäljning av byggnader och mark		1 041 342	385 644
Försäljning av andelar i koncernföretag	8	0	-10 622 763
<hr/>			
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
		-17 051 214	-22 138 839

RA

KASSAFLÖDESANALYS

		Koncernen	
		2012-09-01	2011-09-01
	Not	2013-08-31	2012-08-31
Finansieringsverksamheten			
Årets nyemission	9	10 488 725	10 554 215
Upptagna långfristiga lån		6 151 446	6 110 538
Ändring kortfristiga finansiella skulder		0	0
Amortering långfristiga lån		0	0
Utbetald utdelning	9	-122 447	-609 563
Återbetalt aktieägartillskott	9	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		16 517 724	16 055 190
Förändring av likvida medel		1 755 313	-7 100 616
Likvida medel vid årets början		5 148 148	12 332 587
Kursdifferens i likvida medel		87 431	-83 823
Likvida medel vid årets slut		6 990 892	5 148 148

BY

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden förutom att koncernbidrag redovisas över resultaträkningen. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalanden av Far. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Långfristiga fordringar och skulder i utländsk valuta

Långfristiga monetära mellanhavande mellan moderbolag och självständiga utländska dotterbolag anses utgöra en bestående del av ägarföretagets finansiering av dotterbolagets verksamhet i de fall det inte finns någon avsikt eller det ej bedöms som sannolikt att mellanhavandet kommer att regleras. Mellanhavanden som uppfyller dessa kriterier redovisas hos moderbolaget till anskaffningskursen i de fall mellanhavandet är uttryckt i utlandsverksamhetens valuta i enlighet med RR8, punkt 22.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med Redovisningsrådets rekommendation RR 1:00. Detta innebär att förvärvade dotterbolags tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt en upprättad förvärvsanalys. Överstiger anskaffningsvärdet för aktier i dotterbolag det beräknade marknadsvärdet av bolagets nettotillgångar enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill. Avskrivning på goodwill baseras på den beräknade ekonomiska livslängden.

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderbolaget, samtliga bolag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 procent av röstetalet eller på annat sätt har kontroll enligt ÅRL 1:4.

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterbolags bokslut har omräknats till svenska kronor enligt dagskursmetoden. Dagskursmetoden innebär att samtliga tillgångar, avsättningar och övriga skulder omräknas till balansdagens kurs och samtliga poster i resultaträkningen omräknas till årets genomsnittskurs. Uppkomna omräkningsdifferenser förs direkt mot koncernens eget kapital.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Inköp och försäljning inom koncernen

Koncernintern försäljning har ej förekommit.

Not 2 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2012/2013	2011/2012	2012/2013	2011/2012
<i>Deloitte AB</i>				
Revisionsuppdrag	10 150	31 680	10 150	0
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0	0	0
Skatterådgivning	0	4 625	0	4 625
Övriga tjänster	74 728	133 918	74 728	68 931

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet

olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 3 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2012/2013	2011/2012	2012/2013	2011/2012
<i>Medelantal anställda</i>				

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,0	102,0	0,0	0,0
varav kvinnor	0,0	1,0	0,0	0,0

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	0	462 128	0	0
Pensionskostnader	0	83 134	0	0
	0	545 262	0	0

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	0	24 698 912	0	0
Pensionskostnader	0	943 512	0	0
	0	25 642 424	0	0

Sociala kostnader	0	6 971 808	0	0
-------------------	---	-----------	---	---

Summa styrelse och övriga	0	33 159 494	0	0
---------------------------	---	------------	---	---

Moderbolaget och koncernen har inte haft några anställda under året.

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
	2012/2013	2011/2012	2012/2013	2011/2012
Utdelning	0	0	0	2 608 126
Realisationsresultat	0	-20 946 775	0	-4 294 165
	0	-20 946 775	0	-1 686 039

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
	2012/2013	2011/2012	2012/2013	2011/2012
Räntor	2 657	105 561	2 657	502 315
	2 657	105 561	2 657	502 315

Not 6 Skatt på årets resultat	Koncernen		Moderbolaget	
	2012/2013	2011/2012	2012/2013	2011/2012
Aktuell skatt	117 000	0	0	0
	117 000	0	0	0

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 7 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2013-08-31	2012-08-31	2013-08-31	2012-08-31
Ingående anskaffningsvärde	24 483 987	13 945 029	0	0
Inköp	18 092 556	11 901 720	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-855 094	-385 644	0	0
Kursdifferens	856 283	-977 118	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 577 732	24 483 987	0	0
Ingående avskrivningar	-7 234	0	0	0
Årets avskrivningar	-102 915	-7 234	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 149	-7 234	0	0
Utgående redovisat värde	42 467 583	24 476 753	0	0
Redovisat värde mark	42 467 583	24 476 753	0	0
	42 467 583	24 476 753	0	0

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 20 år.

Not 8 Andelar i koncernföretag		2013-08-31	2012-08-31
Moderbolaget			
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		Redovisat värde
Sundin Mezs		1 483 283	3 000 000
40103218549	Lettland	100,00%	
			21 328 256
			3 000 000
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
Sundin Mezs		18 707 625	828 976

Not 9 Eget kapital		Koncernen		
		Aktiekapital	Bundna reserver	Fria reserver
Belopp vid årets ingång		8 183 500	1 000 000	4 395 171
Nyemission		1 500 000	1 727 300	7 261 425
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:				
Utdelning till aktieägare				-122 447
Valutadifferens				2 768 651
Årets vinst				681 405
Belopp vid årets utgång		9 683 500	2 727 300	14 984 205

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Moderbolaget

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	9 183 500	0	7 975 616
Ej registrerat aktiekapital	2 727 300	0	0
Nyemission	500 000	0	
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-122 447
Överkursfond	0	0	7 261 425
Årets förlust			-147 571
Belopp vid årets utgång	12 410 800	0	14 967 023

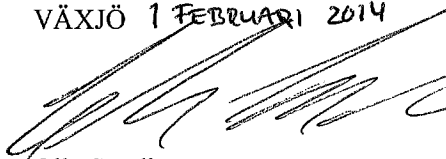
Not 10 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	81 835	100,00
Nyemission	10 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	91 835	100,00

Not 11 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2013-08-31	2012-08-31	2013-08-31	2012-08-31
Amortering efter 5 år	22 073 375	15 921 927	3 500 000	3 500 000
	22 073 375	15 921 927	3 500 000	3 500 000

VÄXJÖ 1 FEBRUARI 2014


Olle Sundin
Verkställande direktör


Thomas Lyckvall


Niklas Rindhagen

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14/2 2014

Deloitte AB


Patrik Hansén

Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i Livland Skog AB
Organisationsnummer 556713-1932

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen
Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Livland Skog AB för räkenskapsåret 2012-09-01 - 2013-08-31.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2013 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Livland Skog AB för räkenskapsåret 2012-09-01 - 2013-08-31.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

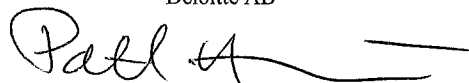
Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Växjö den 14 februari 2014
Deloitte AB



Patrik Hansén
Auktoriserad revisor

